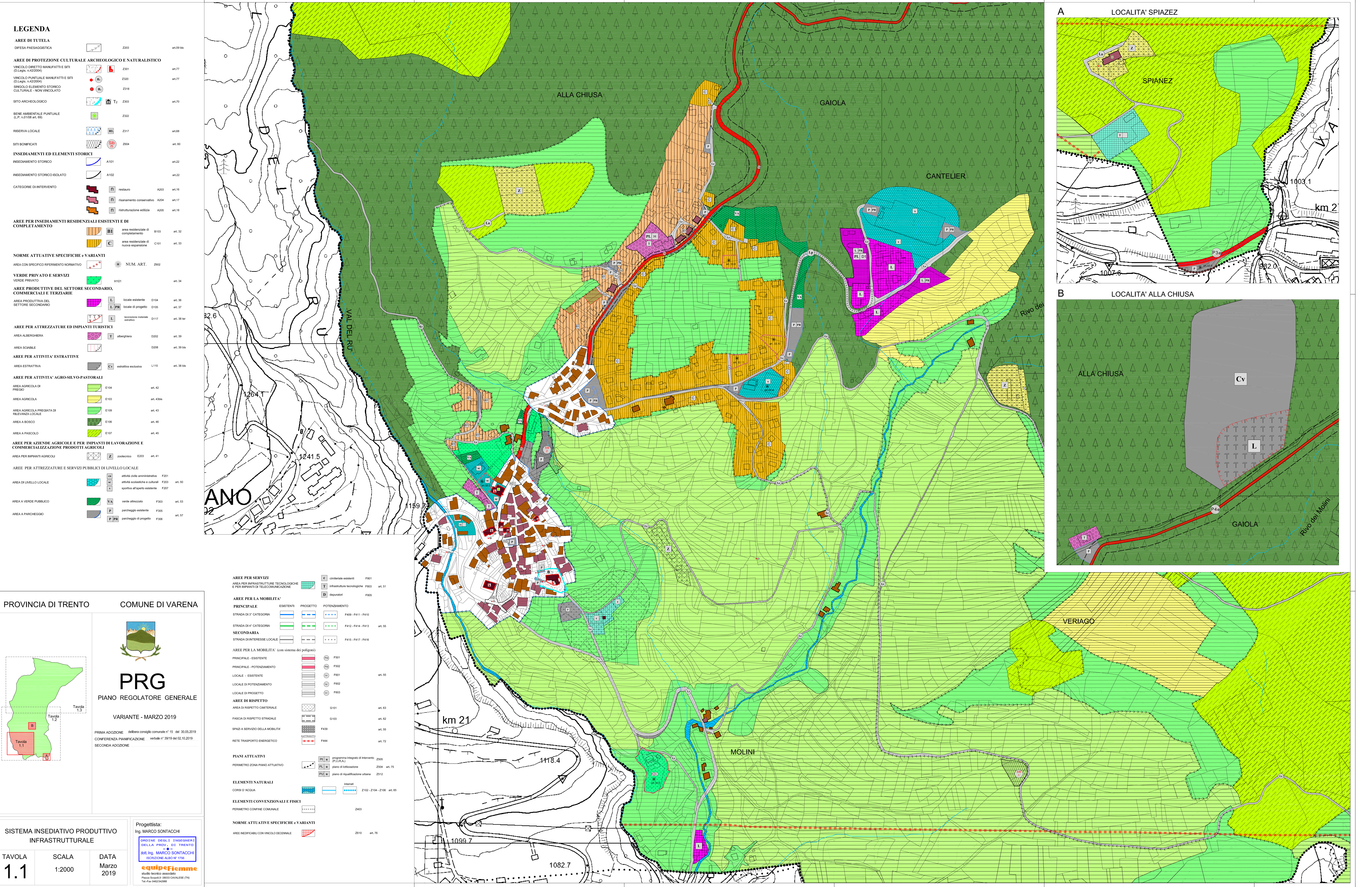




LEGENDA

AREE DI TUTELA
DIFESA PAESAGGISTICA

2203

art.59 ss

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICA E NATURALISTICO
VINCOLO DIRETTO MANUFATTI E SITI (D.Lgs. n.42/2004)

2301

art.77

2302

art.77

2318

art.70

SITO ARCHEOLOGICO

T2

2303

art.70

BENE AMBIENTALE PUNTUALE
(L.P. n.01/05 art. 89)

2322

RISERVA LOCALE

2317

art.68

SITI BONIFICATI

2304

art. 60

INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

A101

art.22

A102

art.22

INSEDIAMENTO STORICO ISOLATO

A102

art.22

CATEGORIE DI INTERVENTO

restaurato

A203

art.16

risanamento conservativo

A204

art.17

ristrutturazione edilizia

A205

art.16

AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

B1

area residenziale di completamento

B103

art. 32

C

area residenziale di nuova espressione

C101

art. 33

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE e VARIANTI

NUM. ART.

2302

VERDE PRIVATO E SERVIZI
VERDE PRIVATO

H101

art. 34

AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO, COMMERCIALI E TERZIARIE

L

locale esistente

D104

art. 36

L PR

locale di progetto

D105

art. 37

AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

T

abitazione mobile esistente

D117

art. 38 ter

AREA ALBERGHIERA

T

alberghiera

D202

art. 39

AREA SCABILE

D208

art. 39 bis

AREE PER ATTIVITA' ESTRATTIVE

Lv

estrazione esclusiva

L110

art. 38 bis

AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

E104

art. 42

E103

art. 43 bis

E109

art. 43

E106

art. 46

E107

art. 45

AREE PER AZIENDE AGRICOLE E PER IMPIANTI DI LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI

Z

zootecnico

E203

art. 41

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

PA

attività civile amministrativa

F201

art. 50

SA

attività scabibile e culturale sportiva all'aperto esistente

F207

art. 50

AREA DI LIVELLO LOCALE

VA

verde attrezzato

F303

art. 53

P

parco esistente

F305

art. 57

P PR

parco di progetto

F306

art. 57

AREA A VERDE PUBBLICO

F303

art. 53

AREA A PARCHEGGIO

P

parco esistente

F305

art. 57

P PR

parco di progetto

F306

art. 57

PROVINCIA DI TRENTO

COMUNE DI VARENA

PRG
PIANO REGOLATORE GENERALE

Tavola 1.1

VARIANTE - MARZO 2019

PRIMA ADOZIONE: delibera consiglio comunale n° 15 del 30.05.2019
CONFERENZA PIANIFICAZIONE: verbale n° 39/19 del 02.10.2019
SECONDA ADOZIONE:

SISTEMA INSEDIATIVO PRODUTTIVO INFRASTRUTTURALE

TAVOLA 1.1

SCALA 1:2000

DATA Marzo 2019

Progettista:
Ing. MARCO SONTACCHI

equipCiemme

studio tecnico associato
Piazza Sordani 9 - 38033 CAVALERIE (TN)
Tel. +39 0462 942081

AREE PER SERVIZI
AREA PER INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE E PER IMPIANTI DI TELECOMUNICAZIONE

C

centrali esistenti

F801

art. 51

F

infrastrutture tecnologiche

F803

art. 51

D

depuratori

F805

AREE PER LA MOBILITA'

PRINCIPALE

ESISTENTE

POTENZIAMENTO

F409 - F411 - F410

art. 55

ESISTENTE

POTENZIAMENTO

F412 - F414 - F413

art. 55

ESISTENTE

POTENZIAMENTO

F415 - F417 - F416

art. 55

SECONDARIA

ESISTENTE

POTENZIAMENTO

F415 - F417 - F416

art. 55

AREE PER LA MOBILITA' (con sistema dei poligoni)

PRINCIPALE - ESISTENTE

F801

art. 55

PRINCIPALE - POTENZIAMENTO

F802

art. 55

LOCALE - ESISTENTE

F801

art. 55

LOCALE - POTENZIAMENTO

F802

art. 55

LOCALE DI PROGETTO

F803

art. 55

AREE DI RISPETTO

AREA DI RISPETTO CANTIERALE

G101

art. 63

FASCE DI RISPETTO STRADALE

G103

art. 62

SPAZI A SERVIZIO DELLA MOBILITA'

F439

art. 55

RETE TRASPORTO ENERGETICO

F444

art. 72

PIANI ATTUATIVI

PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO

programma integrato di intervento (P.I.I.A.)

2306

art. 75

PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO

programma integrato di intervento (P.I.I.A.)

2304

art. 75

PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO

programma integrato di intervento (P.I.I.A.)

2312

art. 75

ELEMENTI NATURALI

CORSI D'ACQUA

Interni

Z102 - Z104 - Z106

art. 65

ELEMENTI CONVENZIONALI E FISICI

PERIMETRO CONFINI COMUNALE

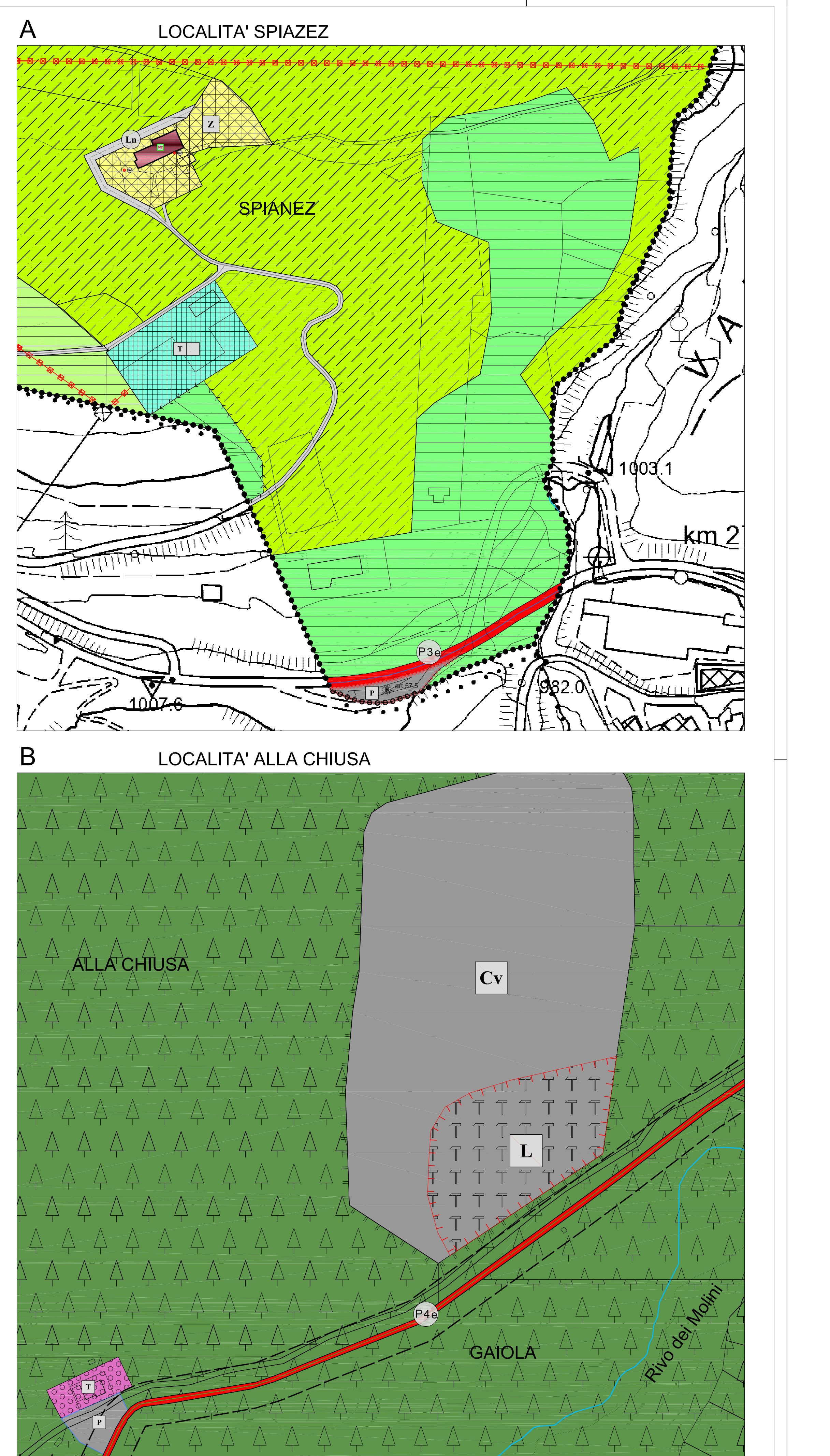
2403

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE e VARIANTI

AREE INDETERMINABILI CON VINCOLO DECENNALE

2310

art. 76

**B LOCALITA' ALLA CHIUSA**